

Нахождение №1 от 27.10.2021

Чиргун Сергею Александровичу,
проживающему на участке №1,
территория 21 км Байкальского тракта

Уважаемый Сергей Александрович!

Для полного ответа на Ваши заявления от 23 и 24 октября требуется юридическая консультация. В связи с этим прошу Вас уточнить некоторые моменты из Ваших заявлений и ответить на следующие вопросы:

1. Вы указали, что «Чиргун С.А. принял на себя функцию помощи Председателю СНТ «ЭРА» в сборе средств за потребленную электроэнергию членами СНТ «ЭРА» и индивидуалами». Вы указали, что собрания о возложении таких функций не проводилось. В связи с этим не понятно: на каком основании Чиргун С.А. выполнял функцию помощи Председателю? То, что ознакомление с решением, которого не было, так как собрание на эту тему не проводилось – это логично и по этому пункту вопросов нет.
2. Вы указали, что приказ о назначении Чиргуна С.А. на должность бухгалтера-кассира не составлялся, заявление о приеме на работу не было подписано, официального трудоустройства не было, никаких соглашений о возложении функций по сбору средств Чиргун С.А. не подписывал. В связи с этим ответьте на вопрос: на основании чего Вы получали оплату за эту деятельность, которую, по Вашим словам, Вам никто не поручал? Факты приема ежемесячной оплаты указаны лично Вами в переданном отчете за 2018-2021 год.
3. По заявлению с просьбой о взаимозачете денежных средств: прошу Вас предоставить квитанции, подтверждающие указанную информацию.
4. По заявлению о членских книжках предложение принято. Членские книжки будут заказаны на членские взносы и будут выданы тем, кто взносы оплатил.
5. По заявлению, касающемуся реконструкции линии и документов, которые Вы желаете получить от нас: решение собрания СНТ от 21 августа 2021 года имеется, договор с подрядной организацией – тоже. Все остальные требования согласований может предоставить подрядная организация. После консультации с юристом определим, насколько правомочны Ваши требования, обязана ли подрядная организация предоставлять Вам все запрашиваемые документы. Общее собрание СНТ «ЭРА» определит, кто будет оплачивать эту консультацию. По этому же заявлению отвечаю, что ваше заявление о том, что Шагина Е.Н. угрожала Вам судом и прокуратурой, это клевета, так же как и то, что к Вам на участок подрядная организация входила под давлением угроз.
6. По заявлению о выдаче копии Устава: скан Устава СНТ «ЭРА» образца 2005 года размещен на сайте ega38.ru. Также скан Устава будет отправлен Вам на почту по указанному адресу.
7. По заявлению о том, что Вардугин О.Ю. не может быть членом ревизионной комиссии, сообщаю, что Вардугин О.Ю. выведен из состава ревизионной комиссии на первом, после выбора Шагиной Е.Н. председателем, собрании правления. Скан протокола будет отправлен по почте.
По поводу того, что ревизионная комиссия должна состоять из не менее трех человек, замечу, что в Законе указано, что ревизор может быть и в одном лице.

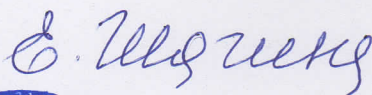
Здесь же добавлю, что мною выписана доверенность от имени Председателя СНТ «ЭРА» на Вардугина О.Ю. для представления интересов Товарищества перед третьими лицами в любых коммерческих и некоммерческих организациях по всем вопросам, связанным с хозяйственной деятельностью Товарищества

8. По заявлению о прекращении действия 50%-ной скидки и хранении трансформаторной подстанции прошу предоставить доказательные основания этой скидки (протокол общего собрания), а также прошу объяснить с предоставлением доказательной базы (протокол общего собрания СНТ «ЭРА», технические согласования и тп - подробнее перечислю отдельным заявлением): на каком основании и как общее имущество СНТ «ЭРА» оказалось на Вашей частной территории?

Уважаемый Сергей Александрович! Также довожу до Вашего сведения, что вопросы, которые Вы поднимаете в Ваших заявлениях, действительно животрепещущие и все члены нашего Товарищества заинтересованы в том, чтобы их решить. Поэтому я обещаю, что мы их решим обязательно. При этом сообщаю, что БОльшую часть Ваших вопросов можно решить при личном обращении, затратив на это меньше времени и бумаги.

С уважением, Евгения Шагина,

Председатель СНТ «ЭРА»



27 октября 2021 года

